

## ZMLUVA O PRIPOJENÍ ODBERNÉHO MIESTA

Táto zmluva o pripojení odberného miesta je uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, medzi:

Obchodné meno: Lindner Immo Slovakia s.r.o.  
Sídlo: Galvániho 15B, 821 04 Bratislava  
Zapísaná v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 39017/B,  
  
IČO: 35 973 901  
IČ DPH: SK2022112202  
  
Bankové spojenie: Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v SR,  
IBAN: SK 5383700000002301388589  
V mene ktorej koná: Ing. Silvia Vančová, na základe plnej moci

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

Obchodné meno:  
Sídlo:  
Zapísaná v:  
IČO:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie: .....  
IBAN: .....  
V mene ktorej koná: .....

(ďalej len „Odberateľ“)

(Prevádzkovateľ a Odberateľ ďalej tiež samostatne ako "**Zmluvná strana**" a spoločne ako "**Zmluvné strany**")

VZHLADOM NA TO, ŽE:

- A) Prevádzkovateľ je oprávnený prevádzkovať miestnu distribučnú sústavu (ďalej len „MDS“) na základe povolenia udeleného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len "ÚRSO"): predmet podnikania: elektroenergetika, rozsah podnikania: distribúcia elektriny a dodávka elektriny, číslo povolenia: 2021E 0722 v znení jeho prípadných zmien.
- B) Medzi Odberateľom a spoločnosťou Galvániho 3 s.r.o. je uzavretá Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa ....., ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov v objekte GBC 3 (ďalej len „**Nájomná zmluva**“),

ZMLUVNÉ STRANY TÝMTO UZATVÁRAJÚ túto zmluvu o pripojení do miestnej distribučnej sústavy (ďalej len „**Zmluva**“):

### 1. Predmet Zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prevádzkovateľa zabezpečiť pripojenie odberných miest Odberateľa nachádzajúcich sa v predmete nájmu podľa, po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok špecifikovaných v tejto Zmluve a v prevádzkovom poriadku MDS schválenom ÚRSO.

## 2. Pripojenie odberného miesta do MDS

- 2.1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zabezpečiť pripojenie Odberateľa do MDS za podmienok stanovených v tomto článku 2 a tým umožniť dodávku elektriny do odberných miest Odberateľa špecifikovaných v článku 3 Zmluvy nižšie.
- 2.2. Maximálna rezervovaná kapacita pripojenia (určená veľkosťou hlavného ističa v ampéroch) je stanovená v článku 3. Podmienky zmeny maximálnej rezervovanej kapacity upravuje prevádzkový poriadok MDS a technické podmienky MDS.
- 2.3. Pripojenie bude realizované v súlade s technickými podmienkami MDS a prevádzkovým poriadkom MDS.
- 2.4. Napätová hladina pripojenia: NN.
- 2.5. Pripojenie do MDS podľa tejto Zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.
- 2.6. Odberateľ bude pripojený do MDS v deň skutočného prevzatia priestorov, ktorých nájom je predmetom Zmluvy o nájme, v odberných miestach Odberateľa, ktoré sú špecifikované v článku 3 nižšie, najskôr však dňa .....
- 2.7. Meranie dodávky a odberu elektriny bude zabezpečené spôsobom definovaným v technických podmienkach MDS.
- 2.8. Prevádzkovateľ je povinný pre pripojenie podľa tohto článku 2 zachovávať svoje povinnosti v zmysle vyhlášky ÚRSO č. 275/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality prenosu elektriny, distribúcie elektriny a dodávky elektriny v platnom znení.

## 3. Špecifikácia odberných miest

- 3.1. Odberné miesta sa nachádzajú v GBC 3, v priestoroch ktoré sú predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy.
- 3.2. Špecifikácia odberných miest:

Odberné miesto	Označenie priestorov	Číslo meracieho zariadenia	EIC	Predpokladaná spotreba (v kWh/rok)	Maximálna rezervovaná kapacita pripojenia (v A)
1.					

## 4. Trvanie Zmluvy

- 4.1. Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
- 4.2. Táto Zmluva automaticky zaniká v deň, keď zanikne povolenie Prevádzkovateľa v elektroenergetike na distribúciu elektriny.
- 4.3. Táto Zmluva automaticky zaniká v deň, v ktorý z akéhokoľvek dôvodu skončí nájom podľa Nájomnej zmluvy.

## 5. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Práva a povinnosti Zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy sa riadia touto Zmluvou, prevádzkovým poriadkom MDS, technickými podmienkami MDS a slovenským právnym poriadkom. Prevádzkový poriadok MDS a technické podmienky MDS sa schvaľujú ÚRSO len v slovenskom

jazyku. Odberateľ svojím podpisom na tejto Zmluve potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s obsahom prevádzkového poriadku MDS a technických podmienok MDS.

- 5.2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami, ak nie je touto Zmluvou alebo prevádzkovým poriadkom MDS stanovené inak.
- 5.3. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo vykonateľné alebo neskôr stratia platnosť alebo vykonateľnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. V takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie (jeho časť) platným a vykonateľným tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím tejto Zmluvy a dotknutým ustanovením.
- 5.4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť ..... Je vyhotovená v dvoch exemplároch v slovenskom jazyku, po jednom exemplári pre každú Zmluvnú stranu.
- 5.5. Odberateľ podpisom Zmluvy udeľuje výslovný súhlas s tým, aby údaje súvisiace so vzťahom podľa tejto Zmluvy boli uložené na dátových nosičoch Prevádzkovateľa.

V Bratislave, dňa \_\_\_\_\_

V Bratislave, dňa \_\_\_\_\_

Prevádzkovateľ :

Odberateľ :

\_\_\_\_\_  
Ing. Silvia Vančová, na základe plnej moci

\_\_\_\_\_